

АКТ № 1  
приемки законченного строительством объекта

“ 08 ” сентября 2025 год

Форма по ОКУД

Дата составления

по ОКПО

Код		
0322003		
08	09	2025
63375238		

Организация ООО «Электросетевая компания»

Код вида операции	Код			
	строительной организации	участка	объекта	

Заказчик в лице директора Гольдина Михаила Альфредовича, с одной стороны и исполнитель работ

(должность, фамилия, имя, отчество)

(генеральный подрядчик, подрядчик) в лице Журавлева Павла Александровича с другой стороны.

(должность, фамилия, имя, отчество)

руководствуясь Временным положением о приемке законченных строительством объектов на территории Российской Федерации, составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен заказчику к приемке Реконструкция 2КЛ-10 кВ от ф.19, ф.20 ПС 110 кВ

(наименование объекта и вид строительства)

"Спортивная" до РП-107. Челябинская область, г. Челябинск.

расположенные по адресу г. Челябинск, ул. Труда

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным \_\_\_\_\_

(наименование)

органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие ООО «УралЭнергоЦентр»

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды

работ, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком \_\_\_\_\_

(наименование)

ООО «Электросетевая компания»

(организация и ее реквизиты)

выполнившим проект

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части и

разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении)

5. Исходные данные для проектирования выданы Приложение №1 к Договору №10/25 от 05.08.2025г.

(наименование научно-исследовательских, изыскательских

и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

6. Проектно-сметная документация утверждена ООО «Электросетевая компания»

(наименование органа, утвердившего (через утвердившего)

проектно-сметную документацию на объект (оперель, пусковой комплекс))

“ ” \_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ август 2025

(месяц, год)

Окончание работ сентябрь 2025

(месяц, год)

(наименование объекта)

[illegible]

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Общая (площадь здания)	м <sup>2</sup>		
Количество этажей	этаж		
Общий строительный объем	м <sup>3</sup>		
в том числе подземной части	м <sup>3</sup>		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м <sup>2</sup>		
Всего квартир	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
в том числе:			
однокомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
двухкомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
трехкомнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		
четырёх- и более комнатных	шт.		
общая площадь	м <sup>2</sup>		
жилая площадь	м <sup>2</sup>		

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении \_\_\_\_\_).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_\_).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

Работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
1	2	3	4
Устройство покрытия дорожек и тротуаров	м2	648,67	Сентябрь 2025
Устройство покрытий из тротуарной плитки	м2	85,3	Сентябрь 2025

12. Стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации

Всего \_\_\_\_\_ 7 782 305 руб. 51 коп.  
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ 7 724 634 руб. 00 коп.

стоимость пусконаладочных работ \_\_\_\_\_ 57 671 руб. 51 коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_ 7 782 305 руб. 51 коп.  
в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_ 7 724 634 руб. 00 коп.

стоимость пусконаладочных работ \_\_\_\_\_ 57 671 руб. 51 коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является документация, перечень которой приведен в приложении \_\_\_\_\_ (в соответствии с приложением 2 Временного положения).

15. Дополнительные условия

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций заказчика и исполнителя работ

Объект сдал \_\_\_\_\_

Директор

(подпись)

П.А. Журавлев

(расшифровка подписи)

Объект принял \_\_\_\_\_

Директор

(подпись)

М.А. Гольдин

(расшифровка подписи)

Исполнитель работ ООО «Урал-Энерго-Центр»

Заказчик ООО «Электросетевая компания»